

BYMILJØ I MILJØBYEN

Bullby 3. april 2019

Litteraturhuset i Oslo

En innledning

Av Peter Butenschøn

BYMILJØ I MILJØBYEN

Hvilke virkemidler har byens
politikere til å skape gode
lokalsentre når byen fortettes?

Et norsk lokalsamfunn?



Knutepunkt + høy tetthet
= god miljøpolitikk?



PASCAL

Men er det så enkelt?

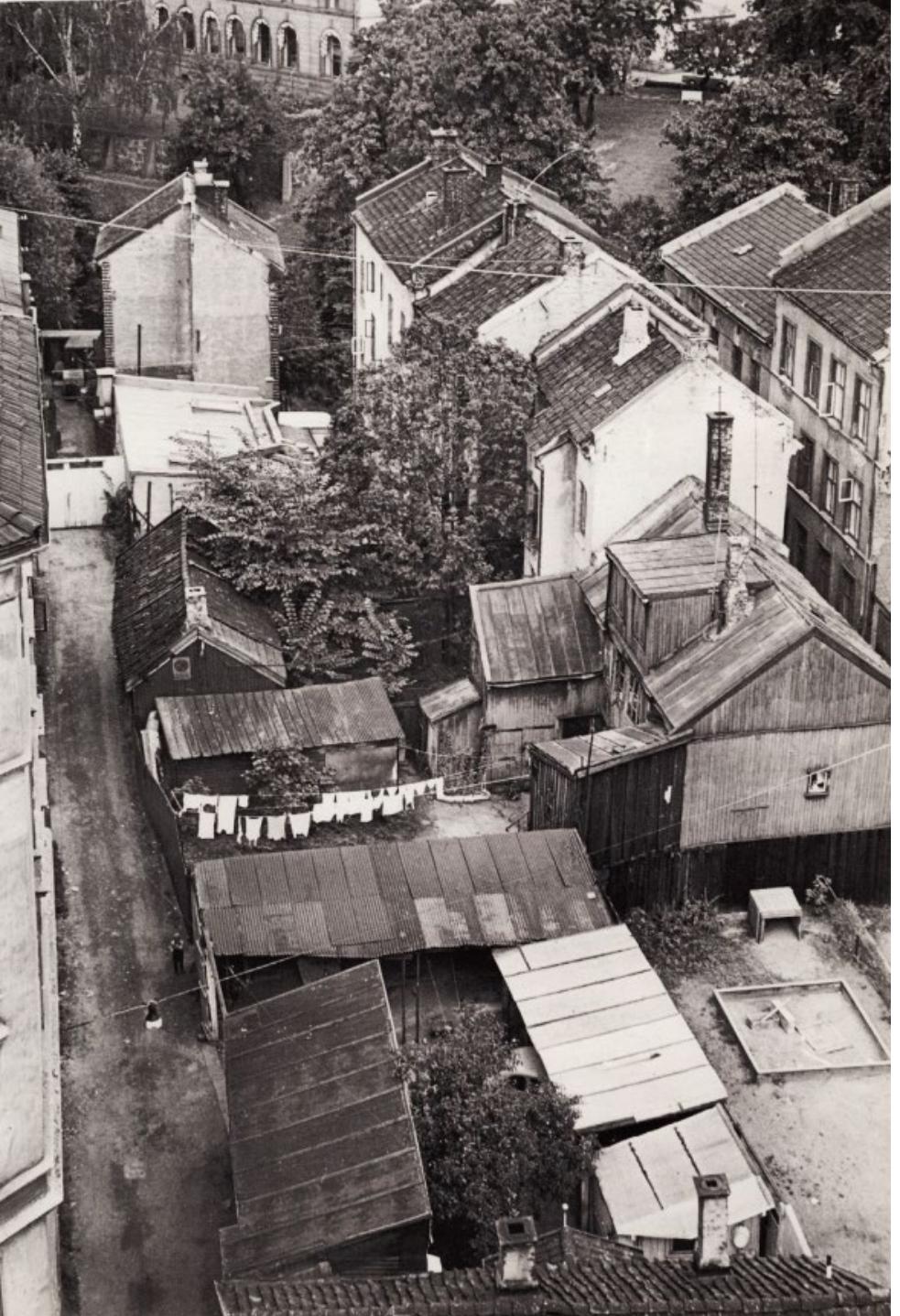


Fortetting i knutepunkt? Skøyen



An aerial black and white photograph of a dense urban residential area. The scene is filled with a grid of multi-story apartment buildings, mostly three to five stories high, with dark, textured roofs. Numerous chimneys are visible, protruding from the rooftops. A few larger, more prominent buildings stand out, such as a white, four-story structure with a rounded facade and a central entrance. In the lower-left foreground, a street is visible with a single, small car parked on it. The overall impression is one of a crowded, industrial, or working-class neighborhood.

Byens elendighet



**VI BYGGER
FRAMTIDENS
NORGE**

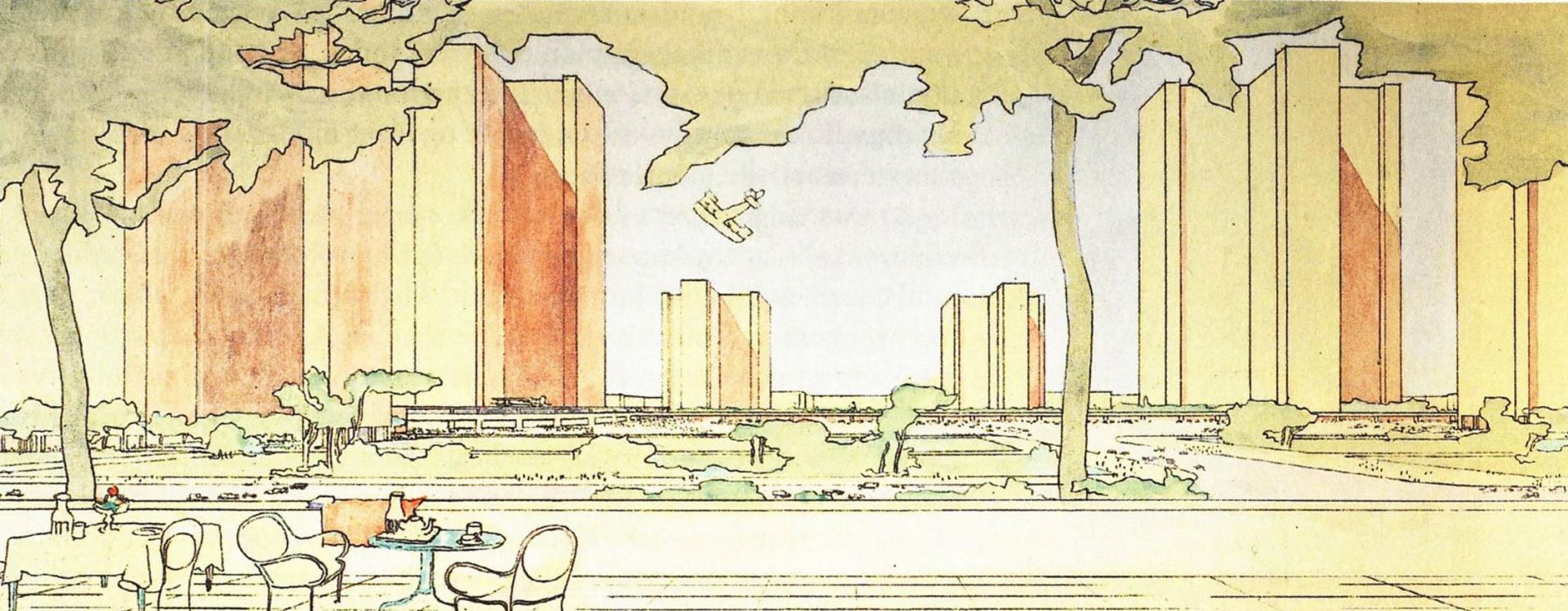


Slå lag!
DET NORSKE ARBEIDERPART



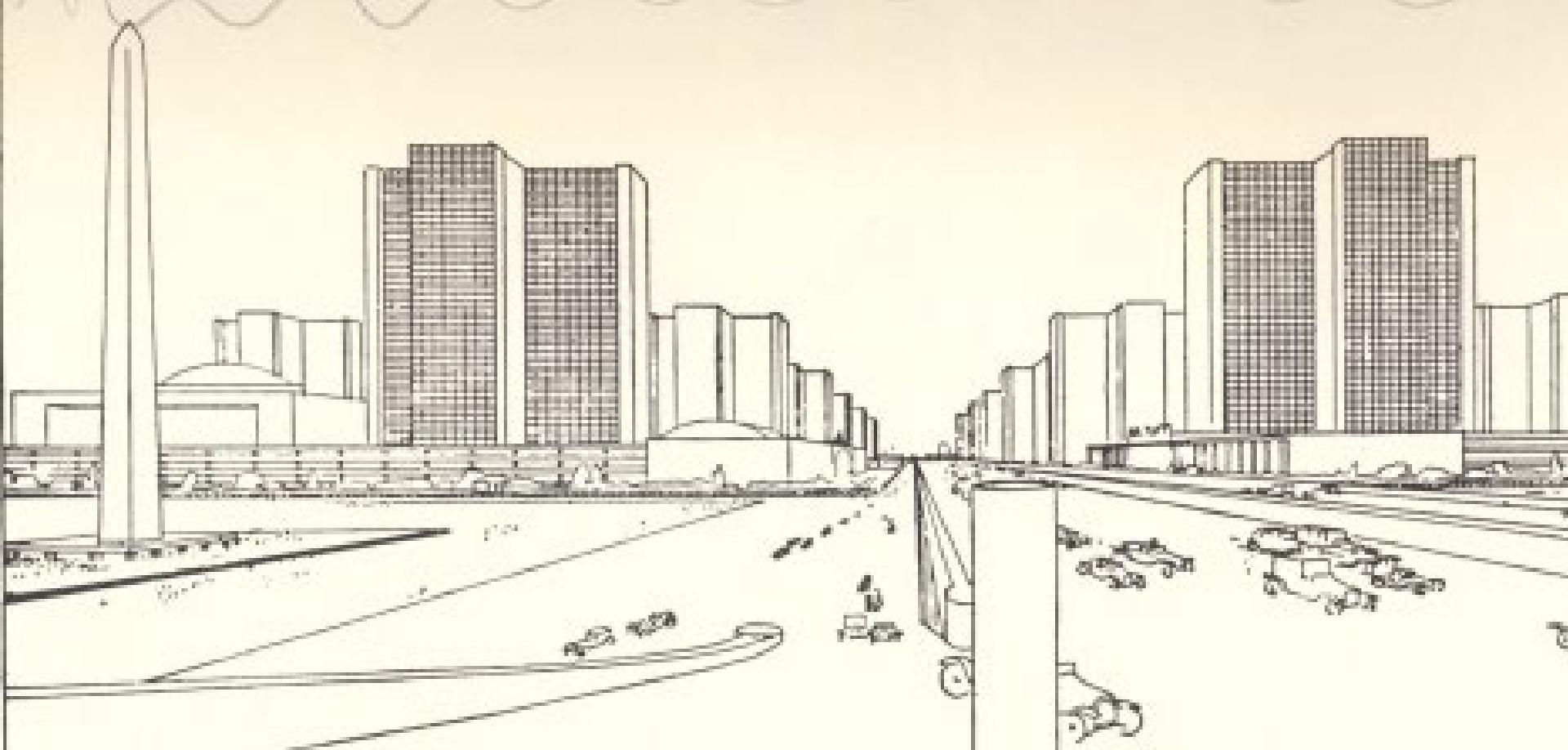


Bordgangs-
kuring
forbudt

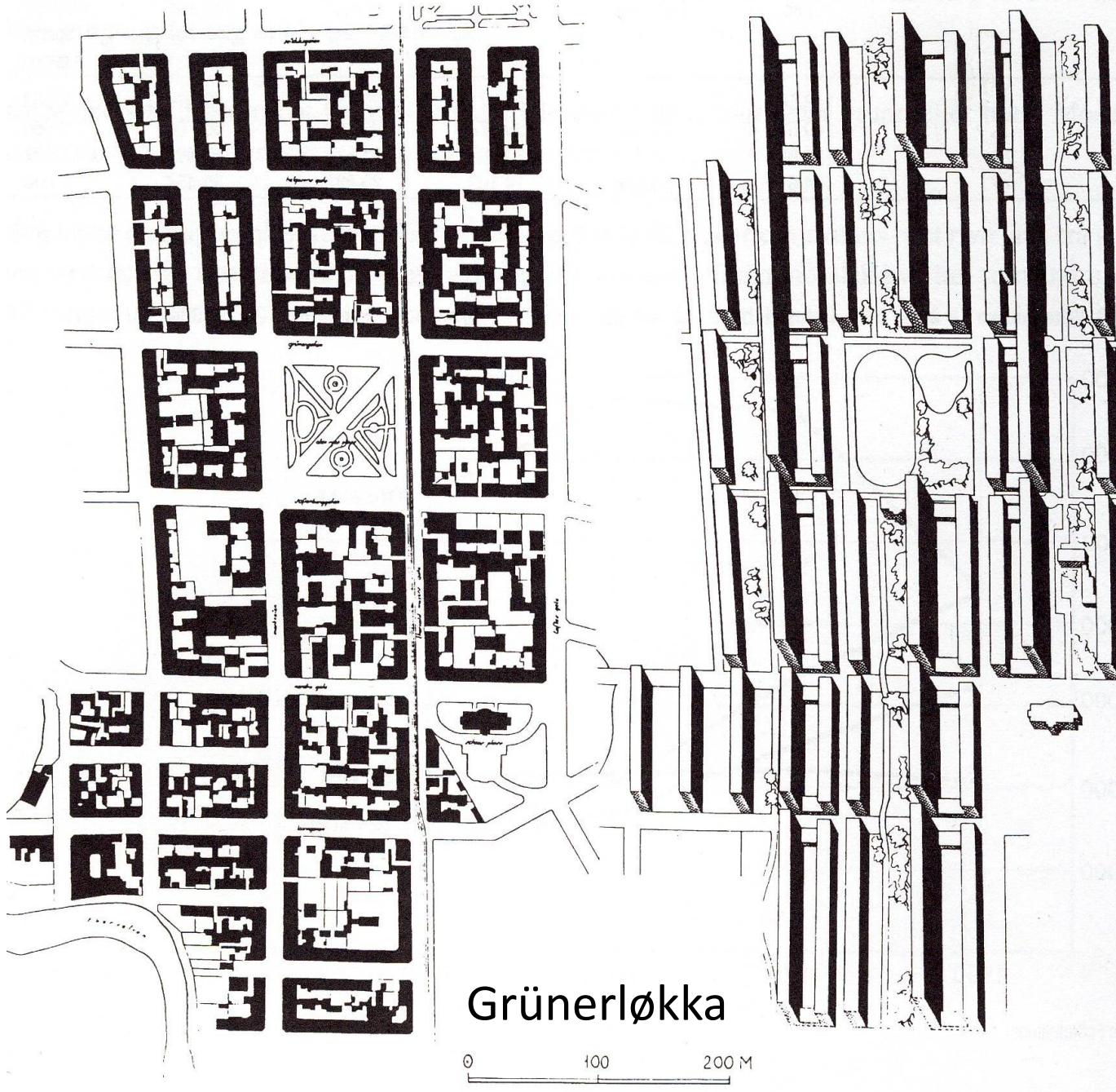


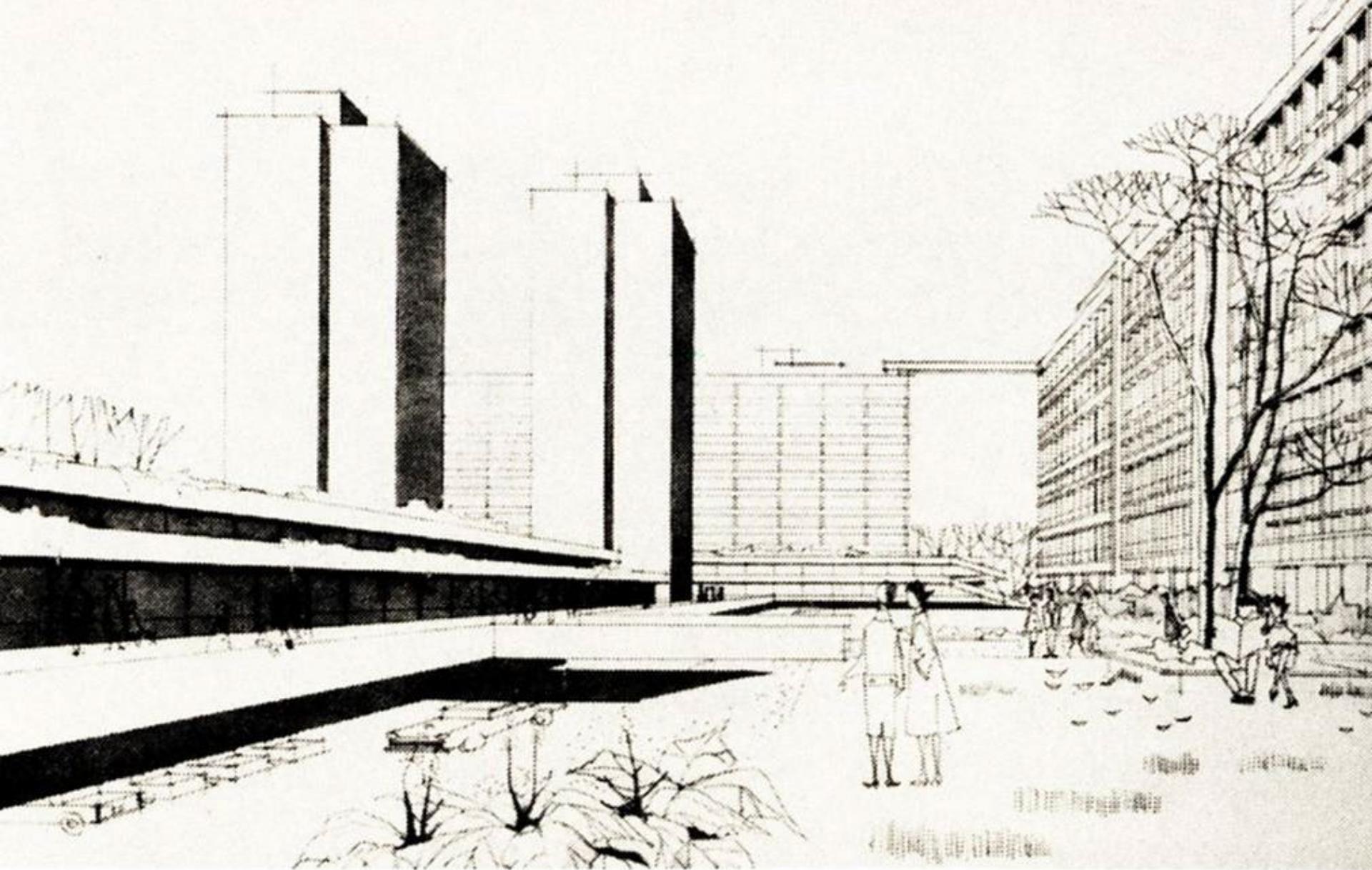
Le Corbusier, plan for Paris, 1922

Vi lærte å legge byens
funksjoner hver for seg



knyttet sammen av motorveier





Konkurranse om nytt Grünerløkka, 1961

En hel by!



Sentrum med
gråpapir i vinduene



Romsås



Og sentrum fylles opp av biler



A man with short brown hair is sitting in a large, light-colored armchair. He is wearing a light-colored, long-sleeved shirt. He is leaning back in the chair, looking towards the right side of the frame. The room has dark, patterned wallpaper. To the left, a floor lamp with a dark shade and a vertical metal stand is visible. To the right, a framed picture hangs on the wall.

så sitter vi der hjemme...

Byens rolle er endret de siste tiårene.

Til og med i Norge



Arbeidets by



Fritidens by



A photograph of a European cafe scene. In the foreground, a person is seated at a table, reading a newspaper. Behind them, another person is also reading a newspaper. In the background, there's a fountain with a statue, and a chocolate shop named "JEFF de BRU CHOCOLATIE".

Nordmenn har
vært i 'Syden'

Også vi er blitt
et byfolk



En onsdag
formiddag...





Byen som
møtested



Torget som demokratisk rom

La oss diskutere:

Hva skal til for at
lokalsentrene kan
fungere bedre –
som knutepunkt for folk?

1

Kanskje vi fremdeles har behov
for lys, luft og en menneskelig skala?

Skøyen



Skøyen



An aerial photograph of a modern residential complex. The complex features several multi-story apartment buildings with dark, textured facades and light-colored balconies. Notable features include several buildings with extensive green roofs and a central, open-air courtyard area. The surrounding urban environment includes other buildings, trees, and a road. The overall aesthetic is contemporary and sustainable.

Ensjø

Majorstua



Røa



Kanskje målestokken blir feil? Økern



Nº 04 | April 2014 | 25. årgang

Nærings Eiendom

Leses av 37 000 ledere

Område:
DRAMMEN

Tema:
LAGER



*Ser lyset
på Økern*

Er det grenser for hvor tett
det kan være?

Er det grenser for hvor tett
det kan være?

Kan vi forhindre at lokalsentrene
blir fortettet i hjel?

2

Folks behov for et lokalt
sentrum er mangfoldig





Nyhet
Lan Thoi salat
med raudløg og kylling

99,-

interoptikk

intero

BRILLEKO
betal litt hver
ingen renter elle





SOSIALKONTOR

ÅPNINGSTIDER: Mandag - fredag : 09.00 - 16.00
Lør. / son: STENGT



Det er bygget ut mange
lokalsentre....



FURUSET SENTER

S

FURUSET
SENTER

Men av og til går det galt....

Vinkellassen, Majorstua







DNB

DNB

Eller når hele
lokalsenteret
legges inn i
ett hus



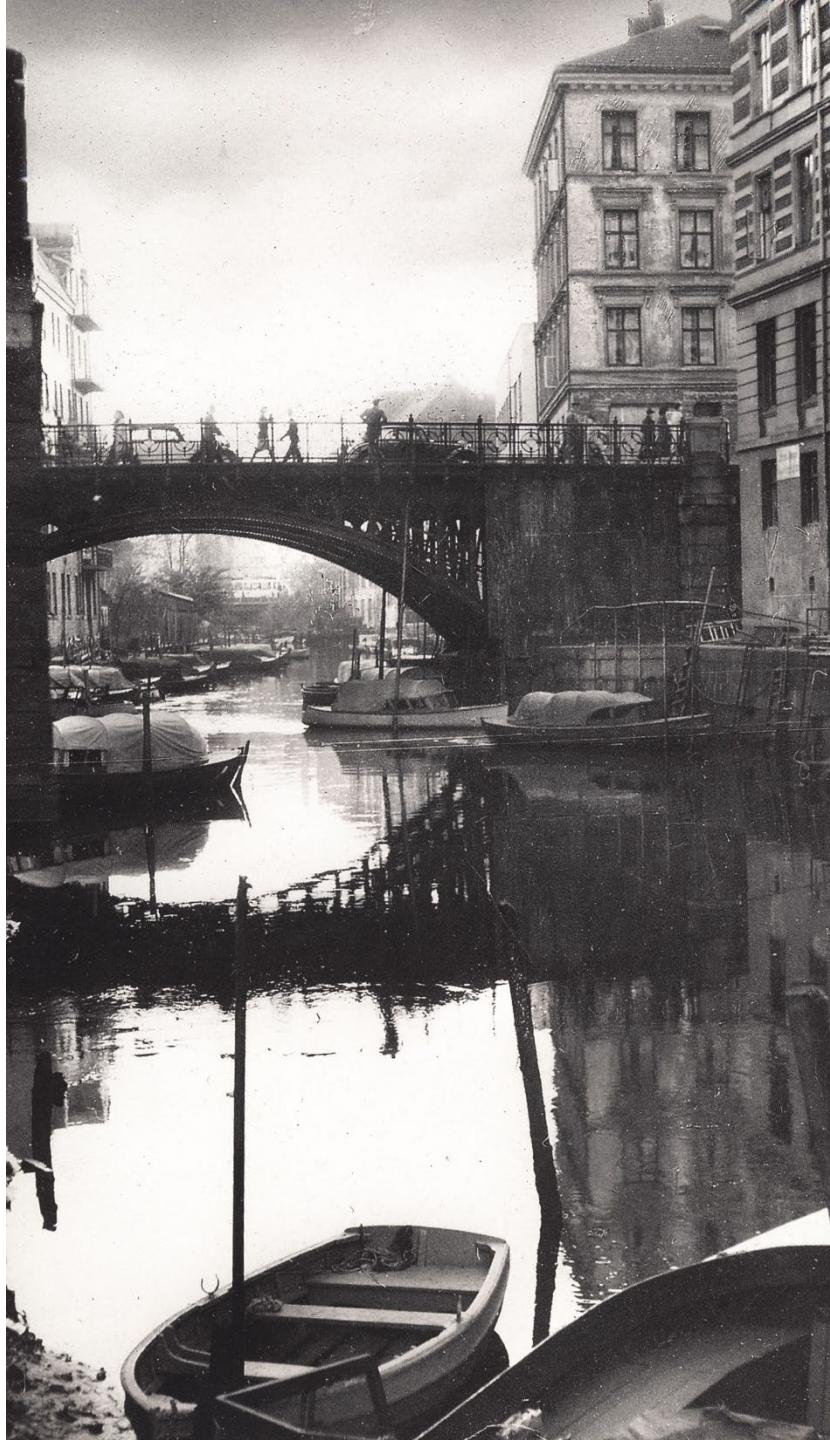
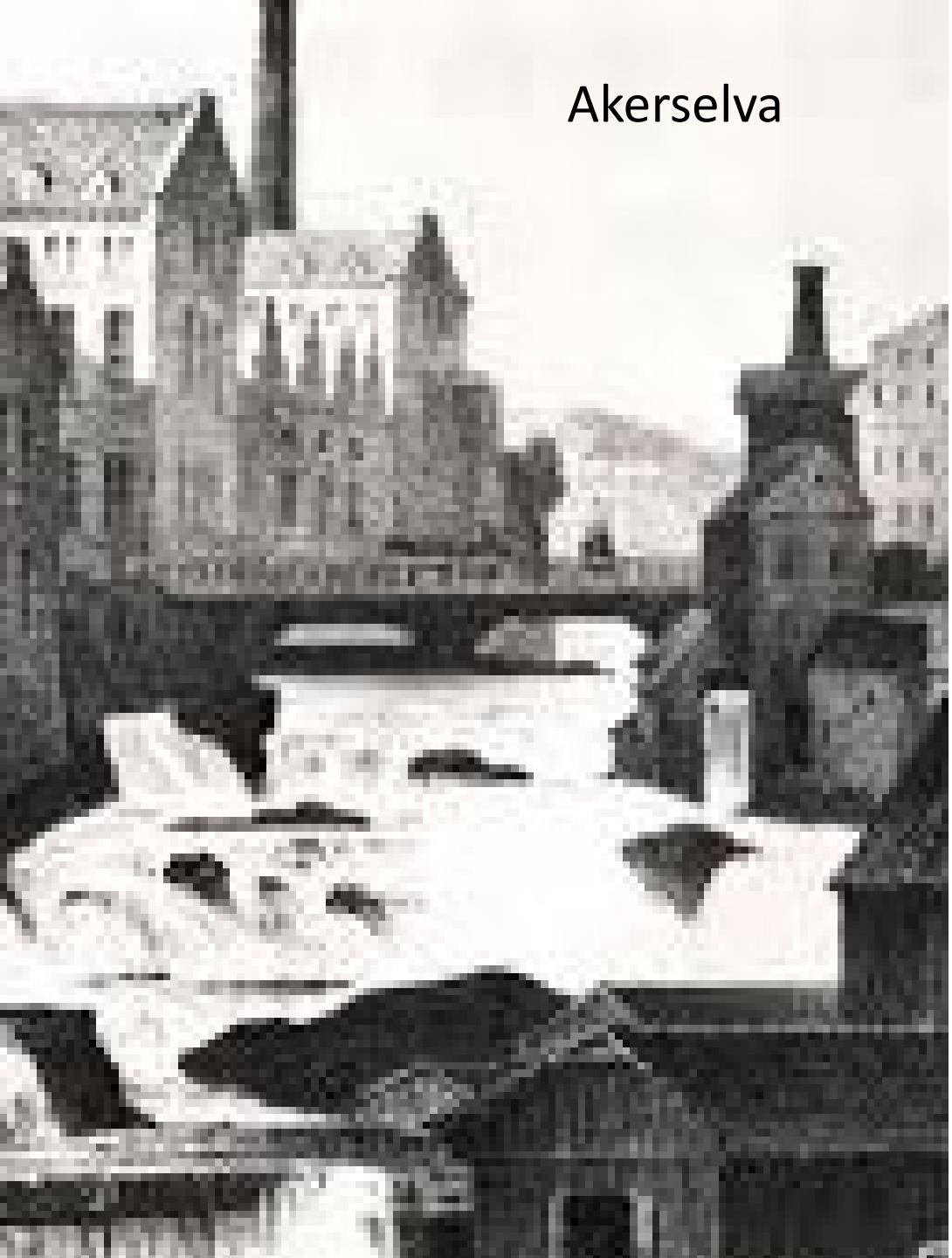
Hvilke krav kan stilles til
utbyggere –
offentlige og private?

3

Kan vi sikre blå og grønne verdier
i lokalsentrene?



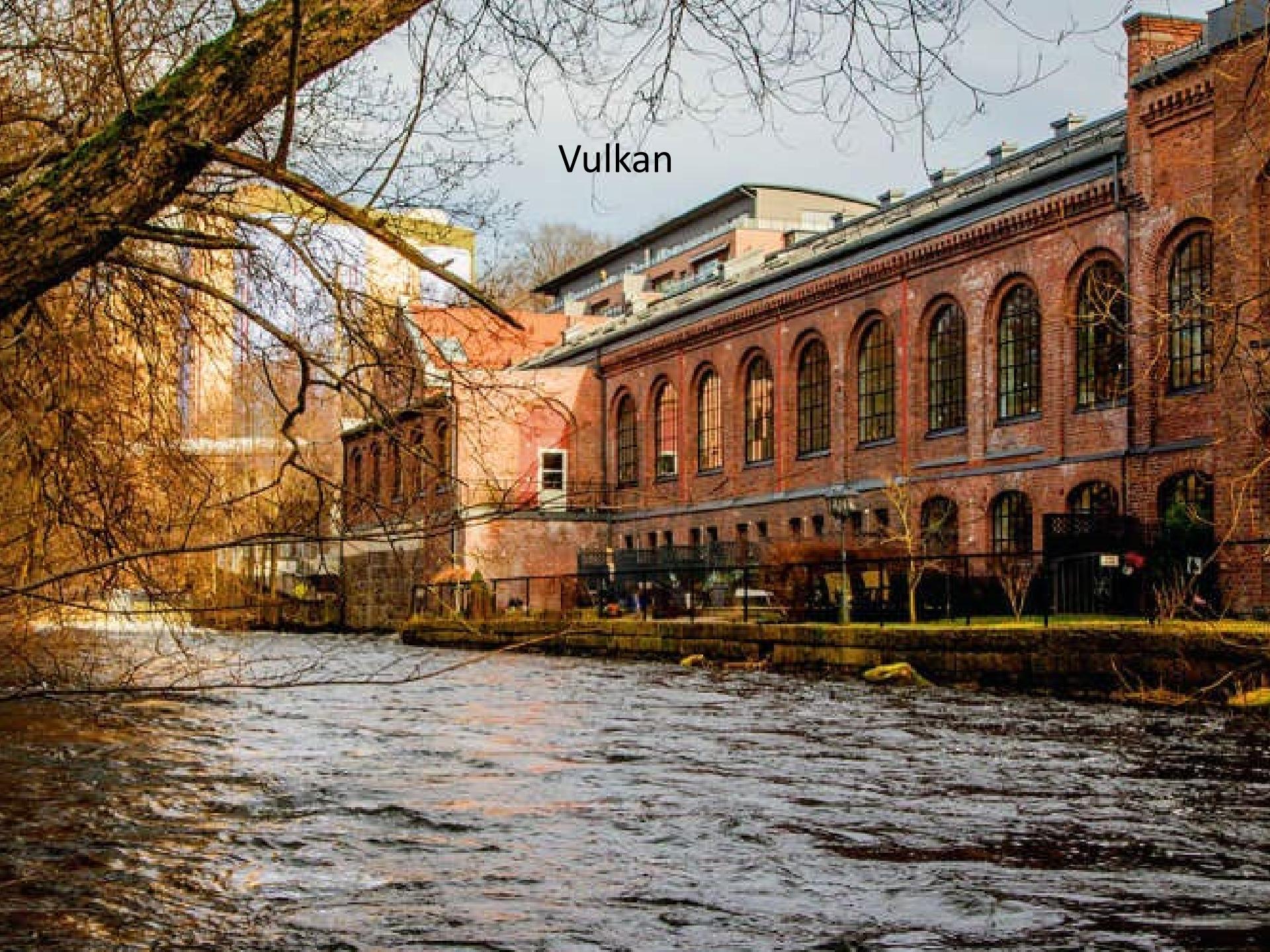
Akerselva





Hovinbekken





Vulkan

Mathallen



Bruk av gamle bygg kan gi
et lokalsenter rotfeste





CHR. SPIGERVERK



Nydalen





KHIO

Av og til kan en politiker åpne en ny park





Men av og til forsvinner
bekkene fremdeles i et
stort hull...

Dette handler om å gi lokale
sentre en brukelig identitet

Hvordan kan de politiske partiene
sikre grønne og blå verdier
når de utfordres av utbygging
og fortetting?

Det gir tre utfordringer til politikerne

Det gir tre utfordringer til politikerne

1. Kan vi forhindre at lokalsentrene blir fortettet i hjel?

Det gir tre utfordringer til politikerne

- 1.** Kan vi forhindre at lokalsentrene
blir fortettet i hjel?
- 2.** Hvilke krav kan stilles til utbyggere –
offentlige og private?

Det gir tre utfordringer til politikerne

- 1.** Kan vi forhindre at lokalsentrene blir fortettet i hjel?
- 2.** Hvilke krav kan stilles til utbyggere – offentlige og private?
- 3.** Hvordan kan partiene sikre blå og grønne verdier – når de utfordres?