



Hva skjer på Furuset?

Bullby/Groruddalen miljøforum 29.10



Annet

- ▶ Furusethjemmet/Furuset Vest
- ▶ Ny skole i Verdensparken
- ▶ Mikroenergi prosjektet/sesonglager
- ▶ Mobilitetssenter/Move21



Furuset

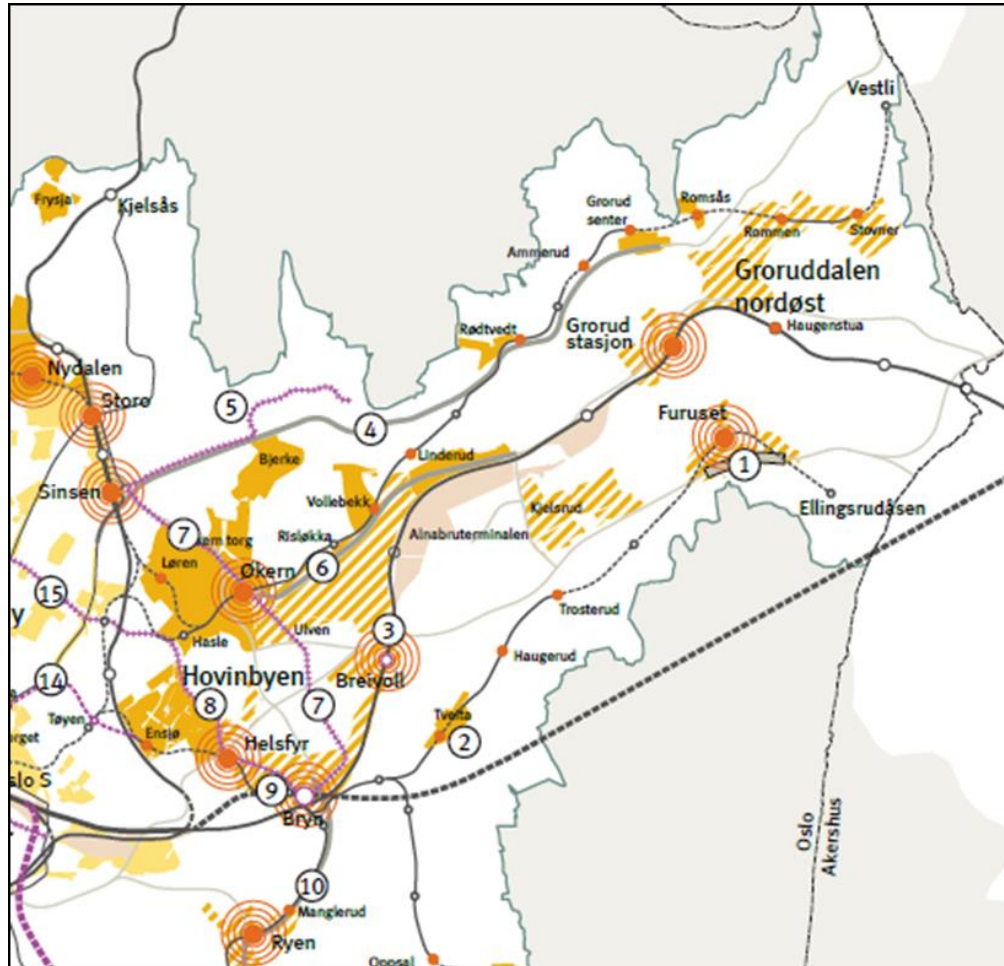
Bygd ut som en drabantby på 70-tallet av OBOS med 2800 boliger.

Utviklet med en ny T-banelinje fra sentrum.

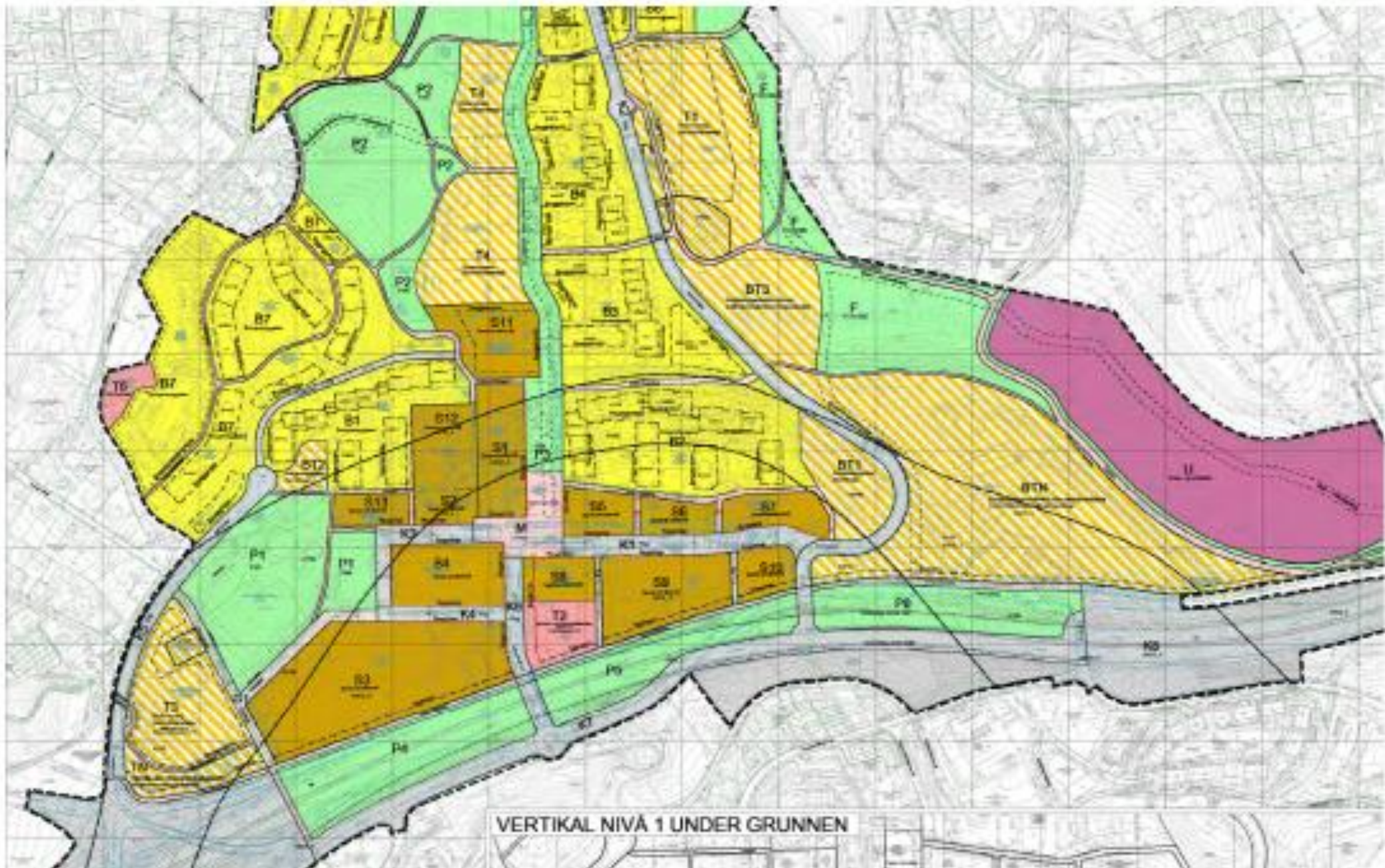
Senter med "alt"



Arealstrategier i Kommuneplan 2018



- ▶ «Innenfra og ut»: Hovinbyen
- ▶ Utviklingsområder
- ▶ Prioriterte stasjonsnære områder



VERTIKAL NIVÅ 1 UNDER GRUNNEN





Furuset S1, S5 og Område M

Furuset S1 - Bydelshuset

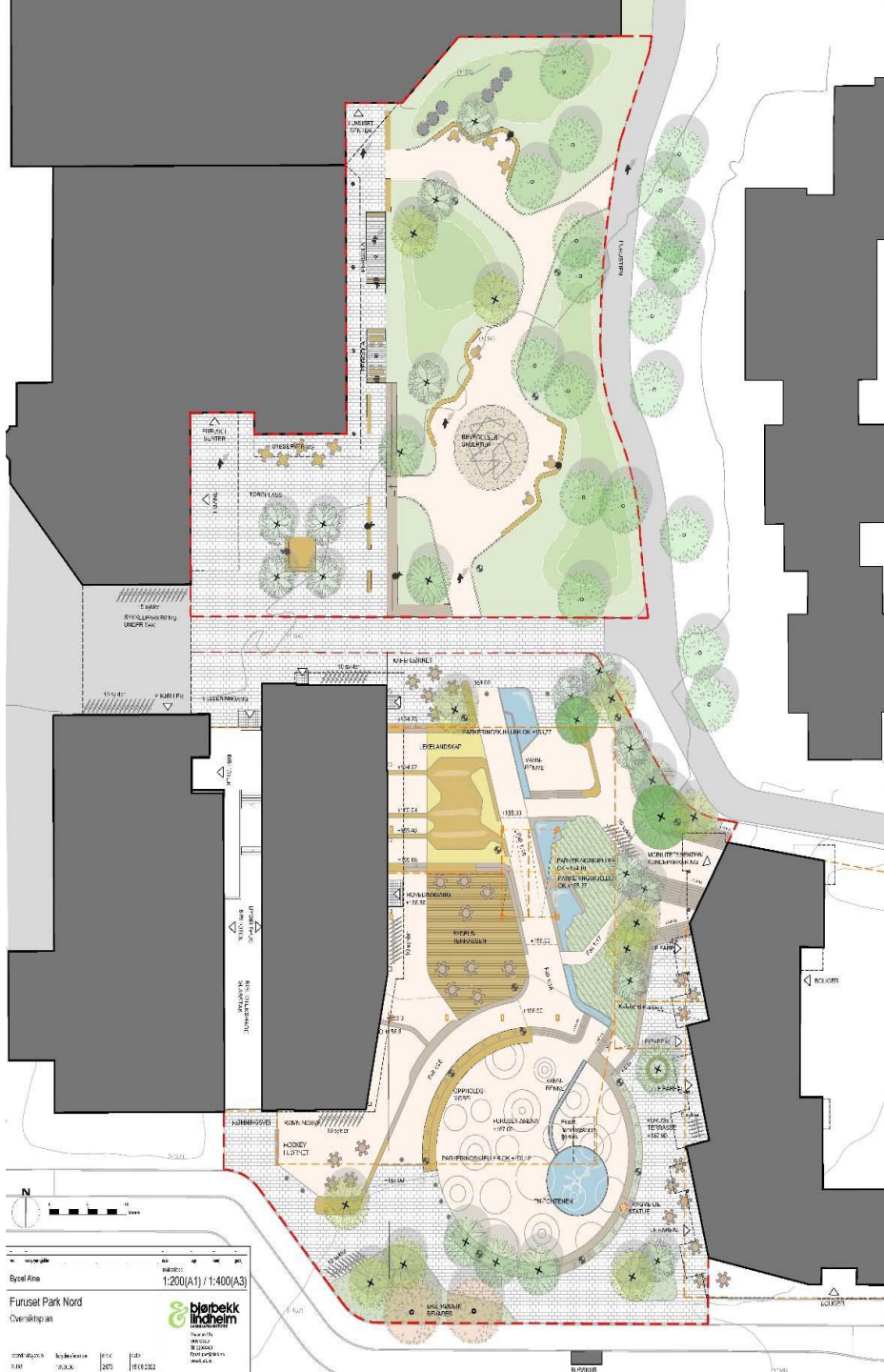
- Ferdigstilt.
- Innbetalt kontantbidrag. Forutsatt at dette kan benyttes til torget.

Furuset S5

- Rammetilatelse mottatt.
- Rekkfølgekrav ift opparbeidelse Torg.
 - BYM vil ikke bygge Torget pga underliggende p-hus
 - Ved å holde torget i privat eie, kan det opparbeides innenfor restkapasiteten til dekket
Utfordring er kostnader til drift da BYM normalt sett ikke drifter torg i privat eie.

Furuset Område M – «Torget»

- Det er nabovarslet planer for torget for rammesøknad. Rammetilatelsen vil sikre at utbygger unngår å forsterke dekket, hvilket er en forutsetning for utbyggingsavtalen for S5.



FURUSET PARK NORD PARKLØPER LANGS FASADE OVERGANG MOT PARK IDESKISSE BJØRBEKK&LINDHEIM/SEB 06.09.2022



inventing Furuset - The Presentation of the Project

THE URBAN VILLAGE

