

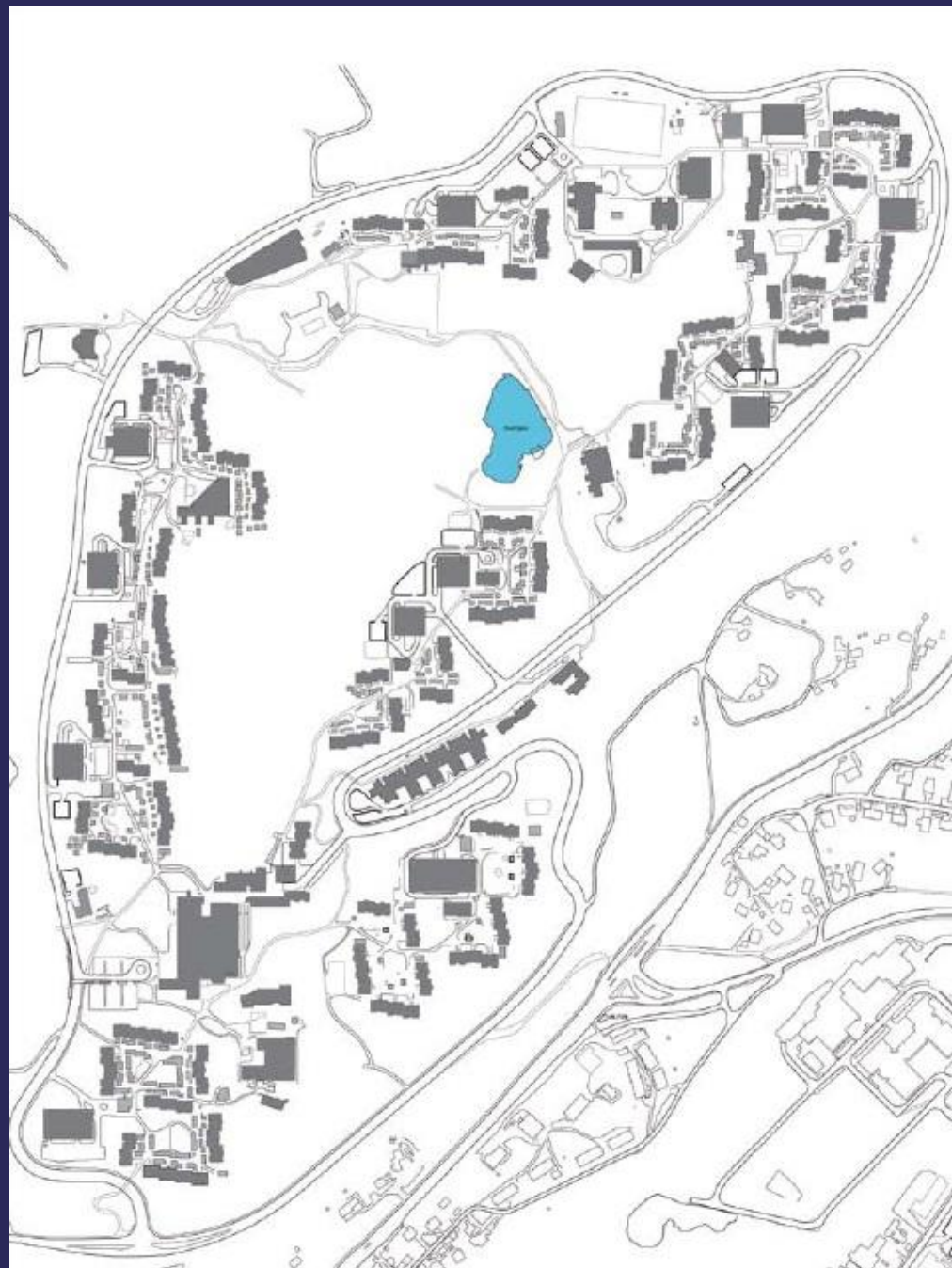


Oslo

Velkommen til Romsås

BU-leder Bydel Grorud
Anders Røberg-Larsen

27. februar 2026



Grorud Revegård

ØSTRE AKER



Revehagen ligger vakkert til med helling mot sydøst i glissen furuskog, vel en 100 meter fra den sterkt trafikerte Trondhjemsvei, så dyrene er godt vant med all slags larm og støy.

Det er et nytt og helt moderne anlegg, omgitt av et 9 fot høit bordgjerde. For resten er bare jernkonstruksjoner benyttet så nær som til skyggehusene.

I revegården er for tiden 10 par sølvrev, men der er plass til ca. 20 par.

Adkomsten fra Oslo er lett, ca. 30 min. med rutebil fra Stortorvet. Besøkende er alltid velkomne, men ring på forhånd enten Grorud 79893, overlærer Tormod Knutson, eller 79 931, lærer G. Wergeland.

Våre avlsdyr stammer fra Kanadas berømteste pelsdyrøpdrætterier som Humphreys, Clarke og Rogers, med høit premierte fedre og slektninger både her i landet og i Kanada. Blandt besteforeldrene finnes således for eksempel verdenschampionen fra utstillingen i Toronto 1927, samt reservechampion i 1928. Skal De begynne med sølvrevavl, så kjøp ikke Deres livdyr for De også har sett «Grorud revegård»!

Vi tør garantere Dem gode dyr, rimelige priser og reell behandling.





VG

NYTT 11

«Stopp bråket»

Ronald Bye fikk klagebrev fra Gamlebyen

Av KAI MORTEN SOLUM og NILS BJÅLAND (foto)

Når samferdselsminister Ronald Bye kom på kontoret i dag lå det et brev med krav om øyeblikkelig å gjøre noe med trafikktøyn i Gamlebyen i Oslo.

— Vi holder ikke ut. Min familie flytter til Spydeberg. Flere flytter med det ferste. Det er ubehagbart med tunge trailere som snør forbi på den ene siden av huset og hundrevise av NSBs jernbnevogner dumrene forbi støveggen på den andre siden, sier Randi Ørn.

Hun og Hilde Olsen overleverte fredag et brev fra Gamlebyen Bøboerforening til samferdselsministerens kontor. Ialt 686 personer har skrevet under på klagebrevet.

Forferdelig

Trafikkforholdene er forferdelige. Gamle mennesker må følges over gatene. Unge flytter ut, for de feykter trafikkløst for sine håpfuller, forteller de to.

Santlige er enige om at det er umulig å bo i dette trafikkmiljøet i lengden. Trafikken

på jernbanen og E6 har økt voldsomt det siste året, men støyen har egentlig vært for høy siden 1960.

Gamlebyen Bøboerforening krever en snarlig forbedring

med søyskjerming, farisbe- stengt gater, og de gamle gatene som var bygd for hestetransport, må rengjøres. Eksosen gjør bydelen mørk grå og svart.



Randi Ørn og Hilde Olsen overrakte fredag et klagebrev til samferdselsministeren: — Gjør noe med den alvorlige trafikktøyn i Gamlebyen i Oslo.

Vigdís vant Island-valget

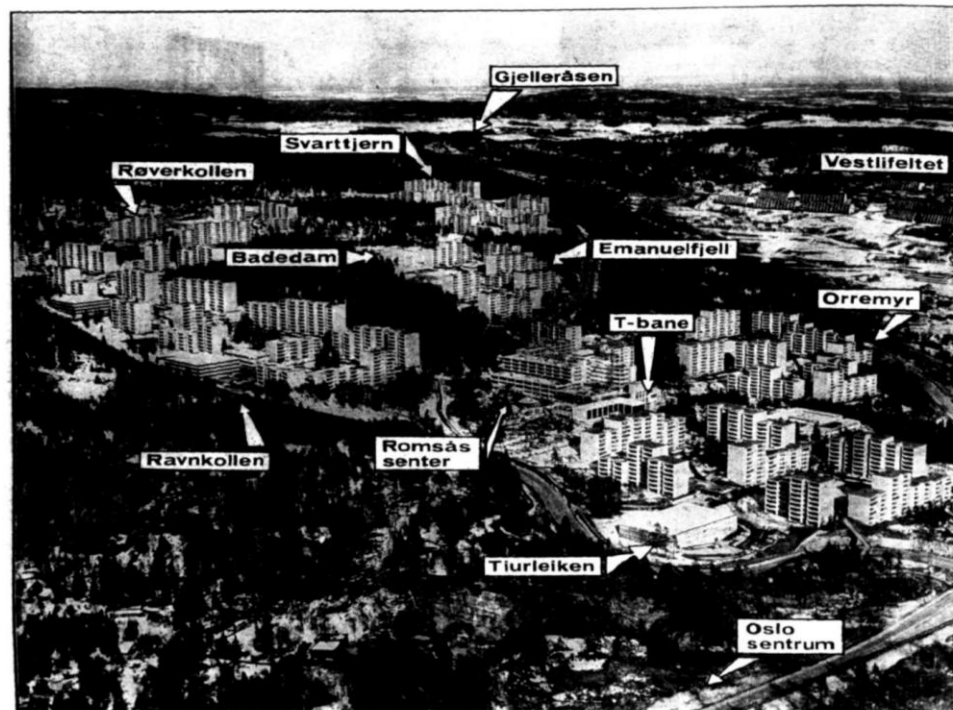
REYKJAVIK (NTB) Korres- pondent) — Etter at over 90 prosent av stemmene er opptalt etter søn-

agens valg på Island er det klart at Sigurða vil bli det første europeiske land med kvinnelig president. Vig-

dis Finndopaditti er har fått om lag 1000 flere stemmer enn sin sterkeste konkurrent.

OSLO (VG) i dag

Ny by på rekord-listen



ROMSÅS

— Norges 40. største by

— Av —
REIDAR FURE (foto)
og JON MAGNUS

Dette er drabantbyen Romsås i utkanten av Oslo. For knappe fem år siden var her bare skog, — i dag er det Norges 40. største «by». Med vel 100 persons «for-sprang» på Flekkefjord, som har noe i overkant av 8000 innbyggere.

Romsås-byen ligger på 250 meter over havet, i utkanten av Lillehamna, og like inn til Tussholmen som mellom Stordal og Gjelleråsen. Pust å se på er Romsås-fjellet ikke. De grå blokkene ligger som markante byggekuber i et vakert naturrom og på klare dager girer fantastisk utsikt over hele Oslo.

900 mål

Romsås-området har et samlet areal på om lag 900 mål. Av dette utgjør bebyggelsen 200 mål, noe i overkant av 200 mål er friareal, og resten er offentlige sener, plasser og bygg.

Norges 40. største «by» er en «stille» by. Her er 228 leiligheter, fra 2 roms til 5 roms. Og offentlige leilingsplasser forsetter at mellom 800 og 900 mennesker — i det til-

svarende sags etlepar med mind rekrige barn — bor området. Romsås-byen er oppdelt i seks forskjellige områder, eller bolig-lag: Ravnkollen, Tiurleiken, Orremyr, Emanuefjell, Svarttjern og Røverkollen. Det første ble påbegynt i 1969 og innflyttet i 1970-71. Og de store «romingene» ligger derens bak seg på Røverkollen for knappe seks måneder siden.

Kontinuerlig innflytting

Det har med andre ord vært en kontinuerlig innflytting på Romsås. Byggherren OHOH (Oslo Høll og Sporveier) samt entreprenøren Pughve A/S har skikkelig gjort ferdig mellom 12 og 20 leiligheter, eller 600 leiligheter i året. Men så har de også anleggsmestadene

vært på over 300 millioner kroner, plus de kommunale utgifter til skole, dagbarn, etc.

Og hittil har Romsås vært en bra «by» å bo i. Her leilingsområdet er utstyrt for biltrafikk med busstopp, men de enkelte områder, skole og butikker er forberedt med små gateveier. Dette medfører en absolutt trafikkfrie fredelig for de mestferdige når de er på vei til en av de mange skoleene eller dagstilasjonene som er bygd i Romsås-byen.

Fotografen ligger i den ene enden, slik at det allikevel ikke er mer en maksimum femti meter til bil, parkeringsplass eller busk.

Senter til 100 millioner

Midt i Romsås-byen bygges det nå et stort senter. Det vil koste over

100 millioner kroner, men så er så i lik tilstande går: Huse, og i kjøkken, svømmebasseng, vaktstasjon, fritidsklubb, dagligvareforretninger, post og apotek, kafeterier og storleiken, verksteder og bilfakturer, samt adgang til T-banen med landets største levesteige. Området T-bane går nemlig rett under Romsås, vel 50 meter under bakken. Og tre store 40-mannas lette frakter «romingene» opp og ned, på vei til T-banen og jorden.

Romsås vil sannsynligvis avansere en plass eller to på listen over Norges største byer. I det nye sentret skal det bygges ytterligere 200 leiligheter, trykkskoler og leiligheter for fysisk handikaperte.



Oslo



PLAN 1967



UTBYGD 1975



2008

En dag i familien Svarttjerns liv
 Sekretariatet for plan og
 byggekomiteen for Romsås senter ga i
 1970 ut

Romsås-nytt, med blant annet denne
 tegneserien, som beskrives slik:

“ Tegneserien om familien Svarttjern tar sikte på å vise de muligheter som Romsås Senter kan komme til å by beboerne på Romsås. Tegneserien er kanskje en solskinnshistorie, men dette betyr ikke at planleggerne er blinde for problemer. Samplanlegging som har vært nøkkelford under planlegging av Romsås, kan imidlertid gi rom for mange muligheter, så derfor: Familien Svarttjern.”

Vi får et godt tidsbilde av hvordan planleggerne tenkte på den tiden. Virkeligheten ble dessverre en helt annen. (Ref. Romsås-nytt. Byarkivet). Tegneserien er her kun gjengitt i utdrag

EN DAG I FAMILIEN SVARTTJERNS LIV



Meta Svarttjern skal på jobben. På vei til T-banestasjonen går hun gjennom Romsås senter.



Hans er jernmann i NTA (Romsås Trivselssjon). Han stikker innom resepsjonen og sjekker at maten som til kveldens styremøte er i orden.



Metebussen fra de nordligste boligområdene stopper rett ved T-banestasjonen.



Hansmann (18) og Bent (17) på vei til skolen. Hansmann går på ungdomskolen i sentret, og Bent på Tverstenen barneskole.



Pustem (13) og mor legger på vei til barnehagen i Tverstenen og jobben i frisørsalongen i sentret.



Bostofar Emanuel på bedringens vei etter et århelsbrudd, kjører selv fra sin trygdebillett til fysiskøst behandling i helsestret.



Ventetiden tilbringer han i bokkafeen med en avsnitt skipperakroner og en kopp kaffe.



Nå blir det trosser for belegg, han skal innom både postkontoret og trygdekontoret i resepsjonen.



— her møtes i pensjonistforeningen i ungdomsklubben sine lokaler.



Stortjerna's har ikke plass i leiligheten, men Bente får leie et lite musikkrrom i sentret til utleipe.



På turen hjem ser hun på oppslaget om barneteater, som ungdomskoleens elever skal spille i samarbeid med.



Materialene kjøper de fra skolens formidlingsdeling som har ekspanstjenestene i biblioteket.



Honsemann skal spise middag hos heilejar. De bestiller mat fra storkjøkkenet i sentret.



Feiler ut la Honsemann med på kino i Tiarlekken skole, men mer sier at nå får det være
SLUTT



Honsemann har endt geografiksen igjen (etter i Afrika). Mor og far spiser utvasket sarsmen. Heldigvis er ikke alle dager på torvda så stressende.

Slik var hovedgata på senteret
tenkt når man kom opp rulletrappa
fra inngangen i syd.



Tegning av øvre gågate med
sykehjem opp til høyre og boligene
til venstre. Mellom boligene
ligger glasstaket som dekker
over gågaterommet.







© 2009, Rune Henning Johansen, r.hj@hij.info, http://hij.info/



NYHETER

Vant OBOS-pris for sjette gang

De siste årene har borettslagene på Romsås brukt 1,7 milliarder kroner på rehabilitering. Det har lønt seg.





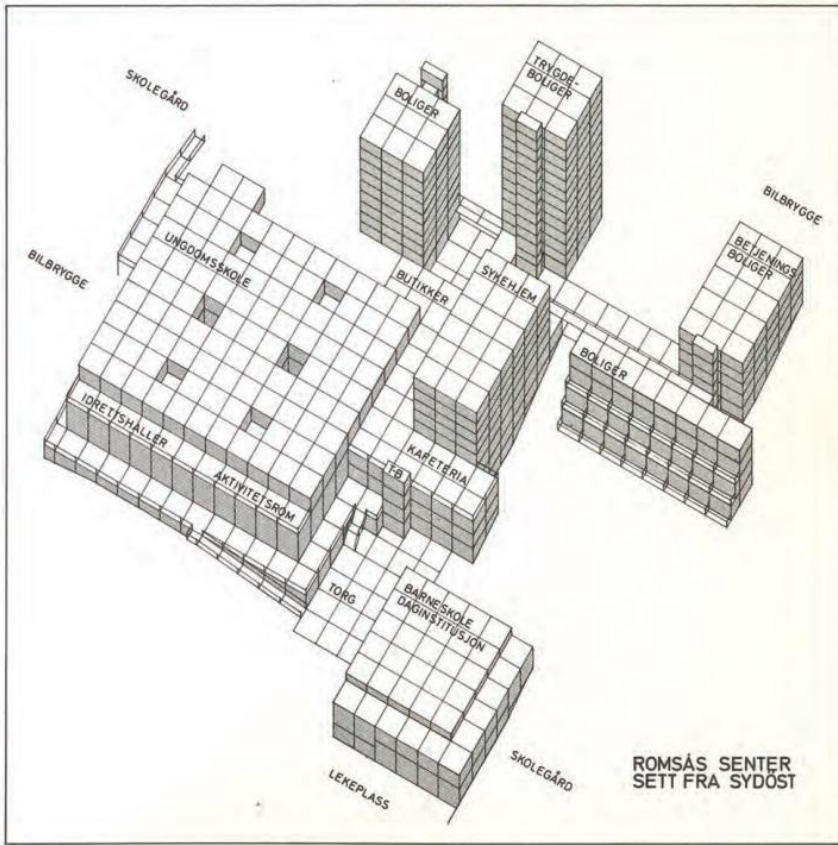
VG, 11.02.16:

DRABANT-IDYLL: Søstrene Caroline (12) og Christine (14) koser seg i Svarttjernparken som fremstår som reneste spanske plazaen med hvit sand og boligblokk-skylinen i bakgrunnen.



Fra åpningen av Svarttjern etter oppgradering St. Hansaften 2009





Hovedmilepæler i senterets historie.

- 1962 Første disposisjonsplan for Romsås med 1200 boliger i småhus og lavblokker.
- 1967 Ny plan med høyere utnyttelse. Grunnforhold og infrastruktur gir høye byggekostnader, og utnyttelsen økes til 2600 boliger i lav- og høyblokker.
- 1972 Reguleringsplan for senteret blir vedtatt.
- 1974 Romsås senter åpner i november.
- 1985 Skolen på senteret legges ned. De tidligere skolelokalene tas i bruk til helse- og sosialsenter.
- 2002 Rehabilitering av senteret. Rehabiliteringen består av ombygging, fasaderehabilitering og utvidelse av parkering.
- 2005 Ny seksjonering av senteret vedtatt. Hensikten er å få økt liv i senteret ved å selge ut en forretningsdel.
- d.d. Etter 2005 har det vært nye forsøk på å starte revitaliseringsprosesser, men uten at det har ført til endringer.

Spøkelsessenter til 100 millioner

Romsås senter sliter med å få leietagere

ROMSÅS I 2004 ble Romsås senter pusset opp for 100 millioner. I dag står halvparten av butikklokalene tomme.

ESPER HOFVOS

I 2004 ville Oslo kommune satse på Romsås senter, og lokalene ble pusset opp for 100 millioner kroner i regi av Eiendoms- og byfornyelsesetaten. Deretter ble butikklokalene solgt til et privat utviklingselskap. «Etter rehabiliteringen fremstår senteret med et moderne og tiltalende arkitektonisk uttrykk» het det på entreprenør Vidtekkes nettsted.

Nesten tre år senere har ikke kjøpesenteret kommet nærmere målet om å få inn butikker som kan lokke kunder til senteret. Flere butikker har gått opp etter nyåpningen på grunn av manglende omsetning.

Folk går bare gjennom
Utsikten fra senterets eneste kaffe, Asian Kitchen, er trist. – Det er mye gitter å se her, sukker Rune Henning Johansen, nabo og romsåsentsentist. Johansen mener senteret har hatt utfall etter nyåpningen.

– T-banens linje 5 ble jo stengt på grunn av tunnelen rett etter nyåpningen. Dermed mistet senteret mye av kundegrunnlaget, påpeker Johansen.

«Det er ikke bare å knipse med fingrene, så har du en bowlinghall»

Thomas Hansen, Fazelunda/Nordisk Handel

Romsås senter

Romsås senter ble bygget av Oslo kommune og åpnet i november 1975. Senteret inneholder butikker, sykeheim, senterkaféen, tryggeboliger, handikapboliger, helse- og sosialsenter, svømmehall, gym og utleielokaler.

Butikklokalene eies nå av Romsås handel, som igjen eies av Nordisk handel.

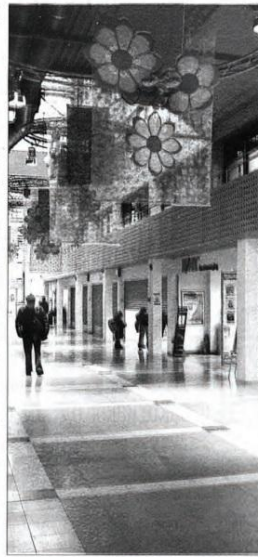
Han mener utformingen må ta en del av skylden for kundeavviket. – Kjøpesenteret er desverre blitt en gang folk går gjennom på vei til og fra T-banen. Det ligger Galleri Oslo på sitt verste. Johansen har hørt rykter om at Nasjonal treningssenter vurderer å etablere seg i senterets kjeller, rett ved svømmehallen.

– Det hadde gjort senteret et skikkelig løft, mener han. **Vi ha kultur inn**
Det er ikke bare butikklokaler som står tomme. Bydelens gamle servicecenter og bibliotek er stengt. En beboerorganisasjon har låst å stoppe medbyggingen av biblioteket. Om kort tid blir det nyåpning av biblioteket ned i kjøpesenterkjelleren.

Det er for tiden Nordisk handel som eier butikklokalene i senteret.

– Vi jobber på spreng for å få inn nye leietagere. Nakkelen blir å få inn interessante butikker som kan gi senteret et løft, sier Thomas Hansen i Fazelunda/Nordisk Handel.

Han sier de jobber med flere potensielle leietagere.



Det passerer mange mennesker gjennom Romsås senter på vei til og fra T-banen. Men butikkene sliter.

nyheter

ONSDAG 2. OKTOBER 2002 **Aftenposten**

Romsås-senteret i ny drakt

Romsås-senteret skal få sårt trengte penger til opprustning. 100 millioner kroner skal lokke butikkselgere og kjøpere til senteret.

GUNN GRAVDAL ELTON

I dag er Romsås-senteret et mørkt og trist kjøpesenter, nærmest fritt for butikker. De neste tre årene skal beboerne

på Romsås forhåpentlig få se den stygge andungen bli til en svane.

For byrådet i Oslo har foreslått en kraftig innsprøytning av penger. Over en treårsperiode skal senteret bygges om og pusses opp. Mer lys skal slippes inn, og butikkeiere skal lokkes til å etablere seg i senteret. Håpet er at private lar seg friste til å kjøpe hele senteret.

– Vi ønsker å gjøre det lettere å etablere seg enn det er i

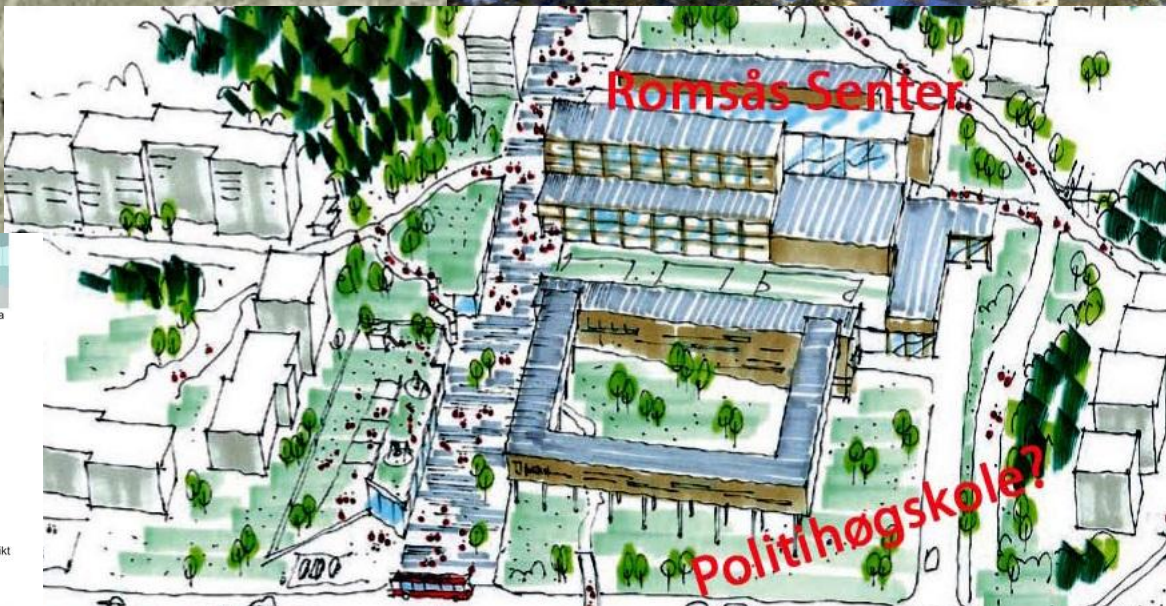
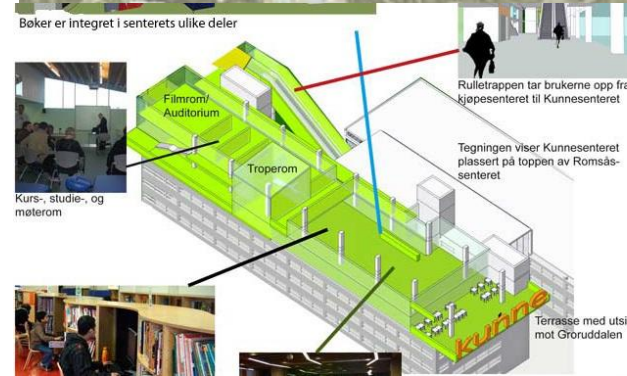
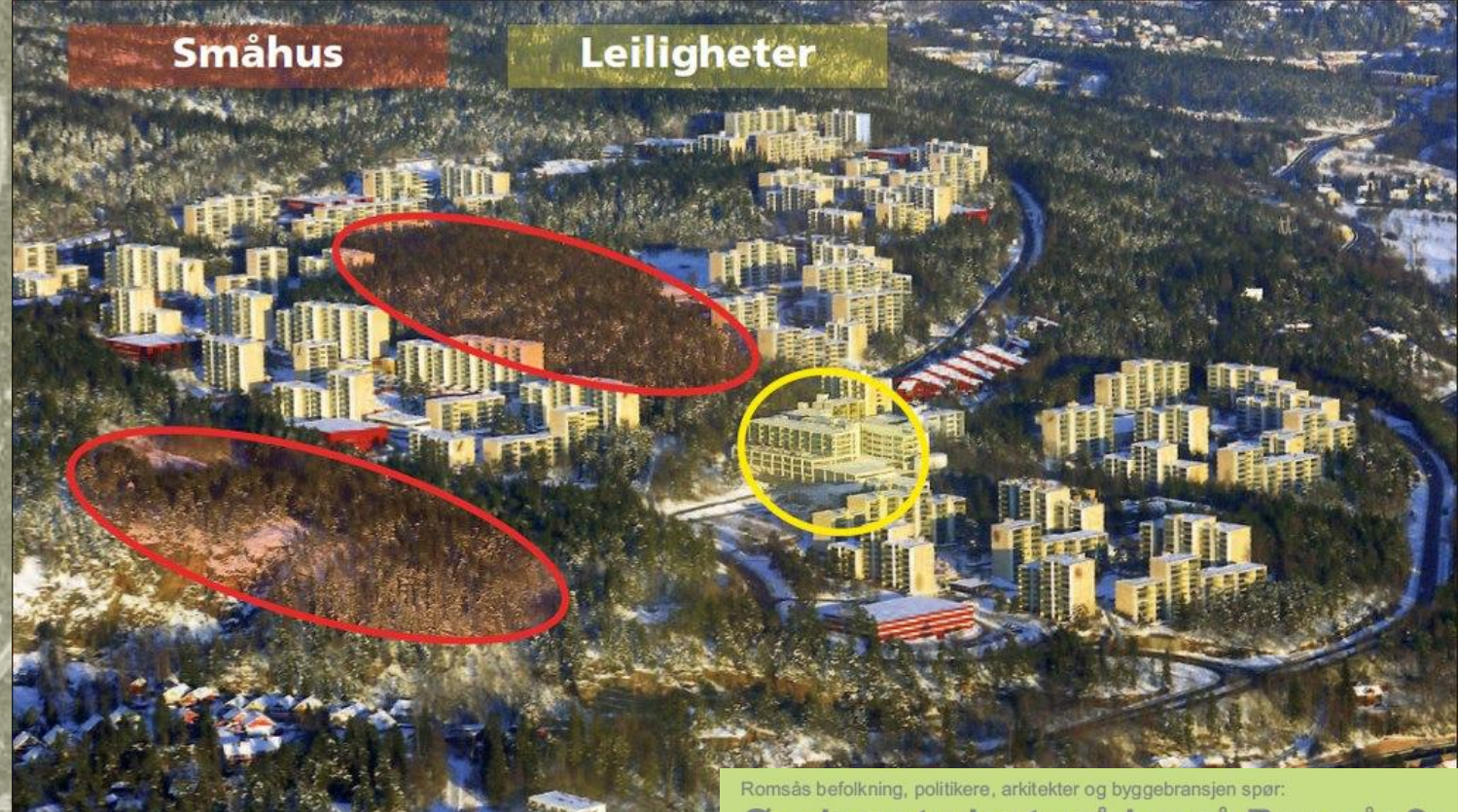
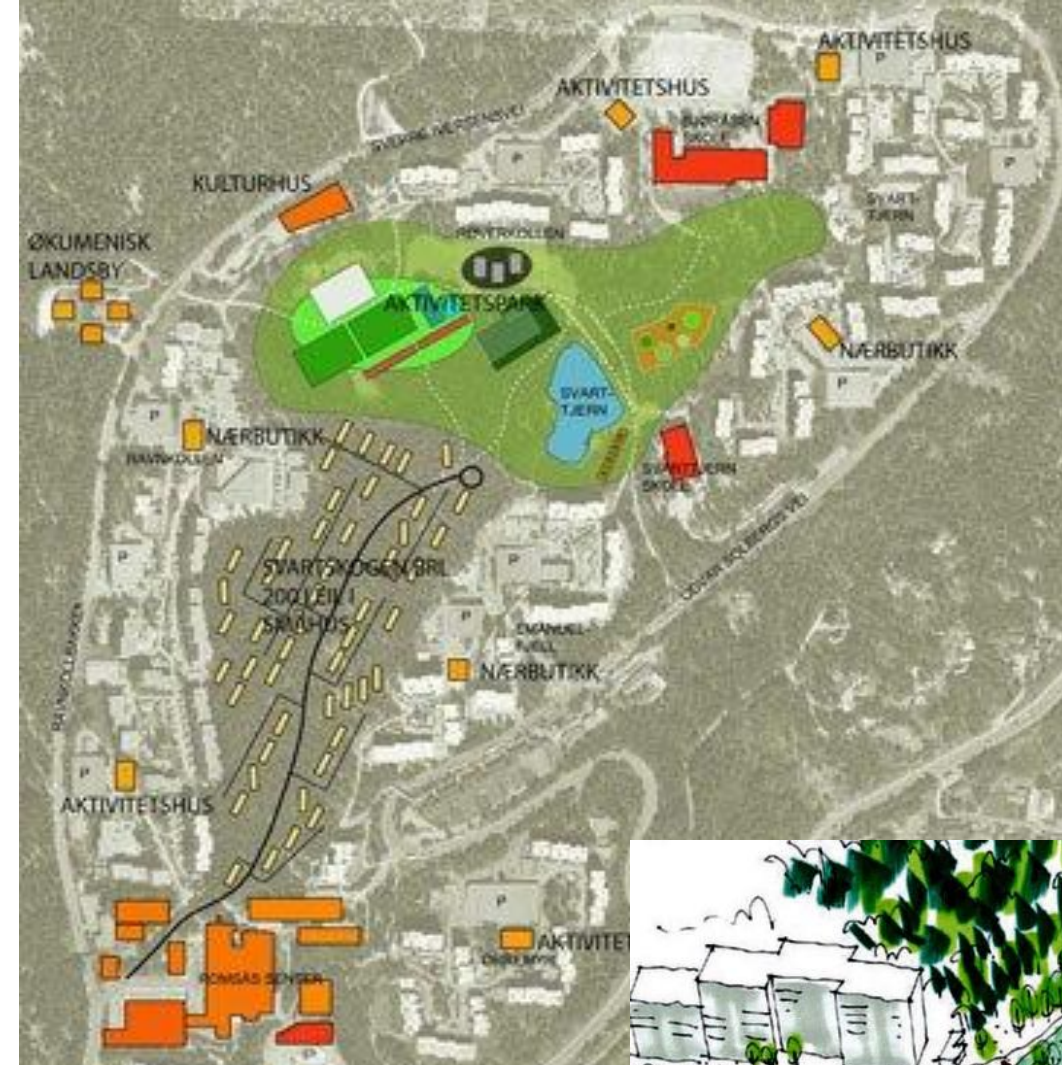
dag. Fasaden skal rehabiliteres og butikkssenteret skal bygges om, sier fungerende bydelsdirektør Jan O. Nytvæit. De 68 personalboligene på senteret er i ferd med å bli solgt. Det samme gjelder et næringslokale. Parallelt med at kommunen pusses opp antar politikerne at det vil bli lettere å få private investorer interesserte i å drive eller eie butikkssenterdelen.

Byggestart er forventet i april til neste år.

Fig 37. Faksimile. «Romsås-senteret i ny drakt», Aftenposten Aften, 10. februar 2002.

Aktørgrupper	Organisasjoner
Eiere (Styremedlemmer, forvaltere, ledelsen hos de ulike eierne, ansatte osv.)	Oslo kommune (Boligbygg, Omsorgsbygg, Kultur- og idrettsbygg, Eiendoms- og byfornyelsesetaten, undervisningsbygg)
	Eier av næringslokaler (Romsås Handel)
	Forvalter av fellesområder
	Sameiet Romsås senter fellesarealer
Leietakere (Ledere, ansatte)	Beboere i HC-leiligheter
	Beboere i sykehjem
	Næringsaktører
	Frivillige aktører
	Sykehjem (Attendo)
	Ulike helsetjenester
	Bibliotek
	Bymiljøetaten (svømmehall)
	Frivilligsentralen
	Renovasjonsetaten
Brukere av senteret	
Politikere (bydel, kommune)	
++	

Tabell 5. Aktører knyttet til Romsås senter



Romsås befolkning, politikere, arkitekter og byggebransjen spør:
Ønsker studenter å bo på Romsås?
 20 Oslostudenter spør:
Hva er Romsås?



Vi møtes ALLE på Romsås for å få svar



Foto:
Bilde 1 av 1

Åpner for småhus i Ravnkollen

I kommuneplanen åpner byrådet for å bygge rekkehus i Ravnkollen på Romsås, som ligger innenfor markagrensa. Bård Folke Fredriksen lover imidlertid at hver eneste centimeter skal føres tilbake

Mens byrådet vil bygge småhus i Marka for å gjøre Romsås til et bedre sted, kjemper beboerne for å bevare nærskogen sin.

«De trodde de kunne torpedere markagrensen i all stillhet på vår side av byen»

OSLOBY

HANNE MELLINGSÆTER

1600 underskrifter er samlet inn for å redde hundremetersskogen på Romsås.

Byrådet vil bygge ut en bit av Marka for å gi Romsås mer variert bebyggelse, men det skjer ikke uten kamp. Beboerne har samlet seg i protest for å bevare det de kaller Indrefiletet i nærskogen sin.

– De kaller det å styrke bomiljøet. Vi kaller det å forringe bomiljøet, sier Harald Jørgensen, som har bodd på Romsås i 42 år.

– Adressen er avgjørende Ravnkollen ligger kun få minutter unna blokkene på Romsås. Bålplasser, stier i lett terreng, rester etter steinhuggere og utsikt over Oslofjorden gjør området til et yndet frilivssted for alt fra småbarn til eldre, ifølge beboerne.

De har dannet en aksjon og passert 1600 underskrifter.

– Vi kjemper mot en kraftig over-



Det skraverte området mellom Grorud og Romsås ligger i Marka. Byrådet vil flytte markagrensen for å bygge 300 småhus her.



Beboerne på Romsås kjemper for å bevare Ravnkollen. F.v. Rune Henning Johansen, Sonja de Zilwa, Harald Jørgensen, Frode G. Hansen, leder av Lillomarkas Venner, Kato Holdahl, Hans-Petter Ødegård og Karen Wiklund. Foran: Heidi Trøen med hunden Pia. FOTO: ROLF ØYMAN

Forskjells- behandler øst og vest

Rødt-leder Bjørnar Moxnes er sterkt kritisk til utbyggingen på Romsås.

– For det første er det et viktig skogsområde for beboerne på Romsås, i tillegg er det jo sånn at vi ønsker å respektere markaloven, sier Moxnes.

Han reagerer også på at byutviklingsbyråd Bård Folke Fredriksen (H) i september 2012 uttalte til Aftenposten at boligbygging i Marka er helt ute lukket. Da handlet det om at golfklubben på Bogstad lef- tet tanken om å bygge boliger over parkeringsplassen. Også dette området ligger innenfor markagrensen.

Fig 45. 1. Faksimile fra Aftenposten 30. april 2014. Protest mot utbygging av Ravnkollen.

For ett år siden slo Oslo-rektor alarm:

Ungdomskriminelle herjet på Romsås. Så fikk skolen en lys idé

Gratis frokost og trening på ungdomsskolen har endret alt.



Ane Rostad Stokholm Nico Solle (foto)



Politibetjent Olav Verpe, oppvekstdirektør Jarle Dukic Sandveen og seksjonsleder Cathrine von der Fehr, kan skryte av gode forebyggingsresultater i bydel Grorud. Foto: Christian Boger

I lys av voldsbølgen i Sverige, i Oslo har én bydel knekt koden med å få ungdomskriminaliteten ned: – Inspirerende

Stortrives på Romsås

Den siste tiden har det vært mye fokus på at det er dårlige levekår for innbyggerne i Groruddalen, men de som bor der stortrives.



Folk på Romsås er svært fornøyd med å bo der de bor.

FOTO: ANNE LINN ENSBY / NRK

- ▶ En undersøkelse gjort av norsk gallup viste at hele 45 prosent av Oslos befolkning ser negativt på Romsås.
- ▶ Men selvbildet er enda verre. Hele 56 prosent av lokalbefolkningen tror at Romsås har et dårlig omdømme.
- ▶ <https://www.nrk.no/video/21473>



Knut-Martin Løken



Andrea Melby

Publisert 8. nov. 2010 |



Artikkelen er flere år gammel.



En undersøkelse fra Norsk Gallup viser at nesten halvparten av Oslos befolkning mener Romsås har et dårlig omdømme. Men folk som bor der bare rister på hodet og vil ha slutt på mobbingen.

– Det er helt fantastisk å bo på Romsås. Det er mange flerkulturelle personer og når det er blandet lærer du mye forskjellig som du kan ta med videre i livet, sier Bright Owusu.

- Les: [- Fokuseres for mye på innvandring](#)

